



Elektrėnų savivaldybės
taryba

GAUTA
2021 m. lapkričio 10 d.
Nr. VI.TSP-241

Projektas

2.9.

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ PATALPŲ BAŽNYČIOS G. 3 BEIŽIONIŲ K. ELEKTRĖNŲ SAV. NUOMOS

2021 m. lapkričio d. Nr.
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. VI.TS – 59 „Dėl Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4, 13 punktais ir 15.2 papunkčiu, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Leisti nuomoti 5 metų laikotarpiui su galimybe pratęsti sutarties terminą ne ilgesniam kaip 10 metų bendram nuomos laikotarpiui Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančių 370,06 kv. m bendro ploto mokslo paskirties patalpų (39,68 kv. m patalpą 1-8 ir 6,38 kv. m bendro naudojimo patalpų I-ame aukšte ir 324,00 kv. m patalpų pastato II-ame aukšte), esančių Bažnyčios g. 3 Beižionių k. Elektrėnų sav. (pastato unikalus Nr. 4400-1210-3190), nustatydamą ne mažesnę kaip 0,62 Eur/m² nuomos kainą.

2. Įpareigoti Savivaldybės turto nuomos komisiją organizuoti minėtų patalpų nuomos konkursą.

3. Įgalioti Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti nuomos sutartis.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai, adresu: Vilniaus g. 27, Vilnius, arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui, adresu: Žymantų g. 2, Vilnius.

Meras

Kęstutis Vaitukaitis

Elektrėnų savivaldybės tarybos v
veiklos reglamento
1 priedas

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŪKIO PLĖTROS IR INVESTICIJŲ SKYRIUS

Elektrėnų savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021 m. lapkričio 9 d. Nr. 10.2-255
Elektrėnai

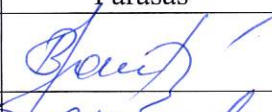
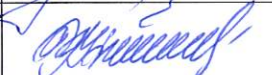
- Sprendimo projekto pavadinimas:** „DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ PATALPŲ BAŽNYČIOS G. 3 BEIŽIONIŲ K. ELEKTRĖNŲ SAV. NUOMOS“.
- Sprendimo tikslai:** įstatymų nustatyta tvarka nuomoti savivaldybės reikmėms nereikalingas patalpas.
- Sprendimo projekto iniciatorius ir išsamus sprendimo projekto faktinis ir teisinis pagrindimas:** šio sprendimo projekto iniciatorius yra Beižionių seniūnas Mindaugas Makūnas. Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu (savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas), Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. VI.TS – 59 „Dėl Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4 punktu (savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas gali būti išnuomotas ne ilgesniam kaip 10 metų laikotarpiui), 13 punktu (sprendimą dėl turto nuomos konkurso būdu priima taryba), 15.2 papunkčiu (savivaldybės tarybos sprendime nustatytas pradinis nuompinigių dydis ir (ar) kitos sąlygos), teikiame svarstyti šį klausimą.
- Aplinkybės, pateisinančios klausimo nagrinėjimo neatidėliotinumą (svarbą) ir sprendimo projekto pateikimo vėlavimo priežastis (jei teikiamas papildomas klausimas):** nėra.
- 5. Kiti paaiškinimai:** nėra.

Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyr. specialistė
(aiškinamojo rašto autoriaus pareigos)


(parašas)

Rimanta Jankauskienė
(vardas ir pavardė)

SPECIALISTŲ VERTINIMAI (DERINIMAI):

Pareigos	Derinimo data	Parašas
Rengėja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Rimanta Jankauskienė	2021-11-08	
Pristatytoja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė	2021-11-08	

Klausimo sritį kuruojančio padalinio vadovas Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė	2021-11-08	
Teisininkė Greta Danilovaitė	2021-11-08	
Kalbos tvarkytoja Rima Moškienė	2021-11-08	
Kiti administracijos direktoriaus nurodyti specialistai		

Susipažinęs su sprendimo projektu teisininkas daro išvadą, kad šis sprendimas yra:	Parašas
norminis teisės aktas	
individualus administracinis aktas	
Teisės akto antikorupcinis vertinimas yra nereikalingas	

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 13 straipsnio 5 dalimi, teikiu merui šį savivaldybės tarybos posėdyje svarstytiną klausimą kartu su sprendimo projektu.

Elektrėnų savivaldybės
administracijos direktorius
Gediminas Ratkevičius

2021-11-09
(Komiteto, komisijos, tarybos narių frakcijos ar grupės atstovo, tarybos nario, savivaldybės kontrolieriaus, administracijos direktoriaus parašas, vardas ir pavardė, data)

MERO PASIŪLYMAS KOMITETAMS SVARSTYTI SPRENDIMO PROJEKTĄ

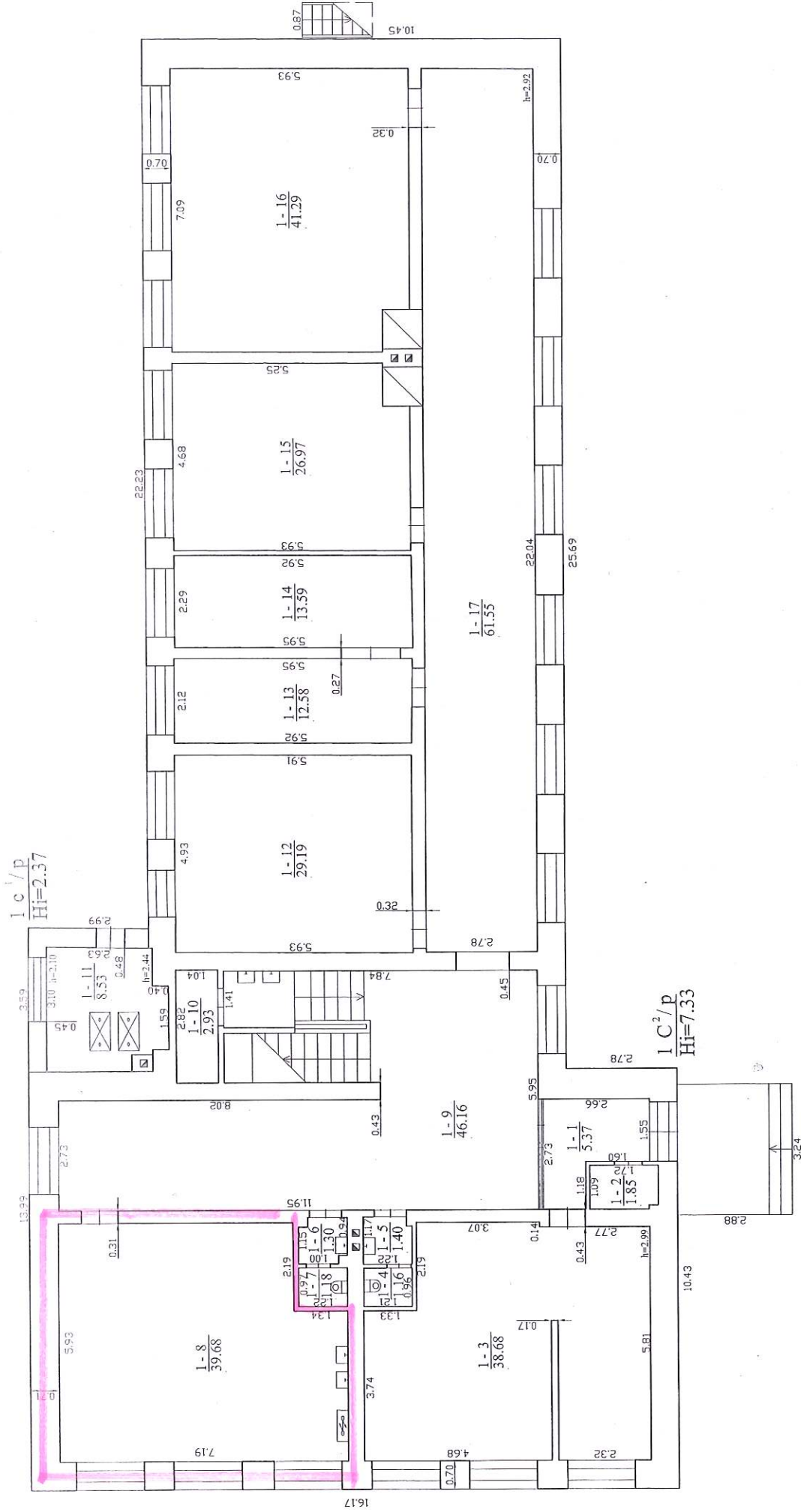
Komiteto pavadinimas	Siūloma komiteto posėdžio data
Socialinių reikalų komitetas	
Ūkio reikalų komitetas	2021. 11. 17
Kontrolės komitetas	
	(mero parašas)

PRIIMTO SPRENDIMO PASKIRSTYMAS

Kam pateikti sprendimo kopiją	Kiek egzempliorių ir koku būdu pateikti
Ūkio plėtros ir investicijų skyriui	1 originalą
Finansų ir strateginio planavimo skyriui	1 originalą

PRIIMTŲ SPRENDIMŲ ĮGYVENDINIMO KONTROLĖ

Vykdytojas	Vykdytojo parašas	Įvykdymo terminas	Įvykdymo žyma
Ūkio plėtros ir investicijų skyrius			



Valstybės įmonės Registrų centro Vilniaus filialas
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-312
Licencijos Nr. G-734-(623), išduota 2008-08-27

Registruojama	Pareigos	V. pavardė	Papasas	Data
Matavimas	M. Paškevič	(Signature)		2012-09-20
Grupės vedėja	L. Semienė	(Signature)		2012-09-20

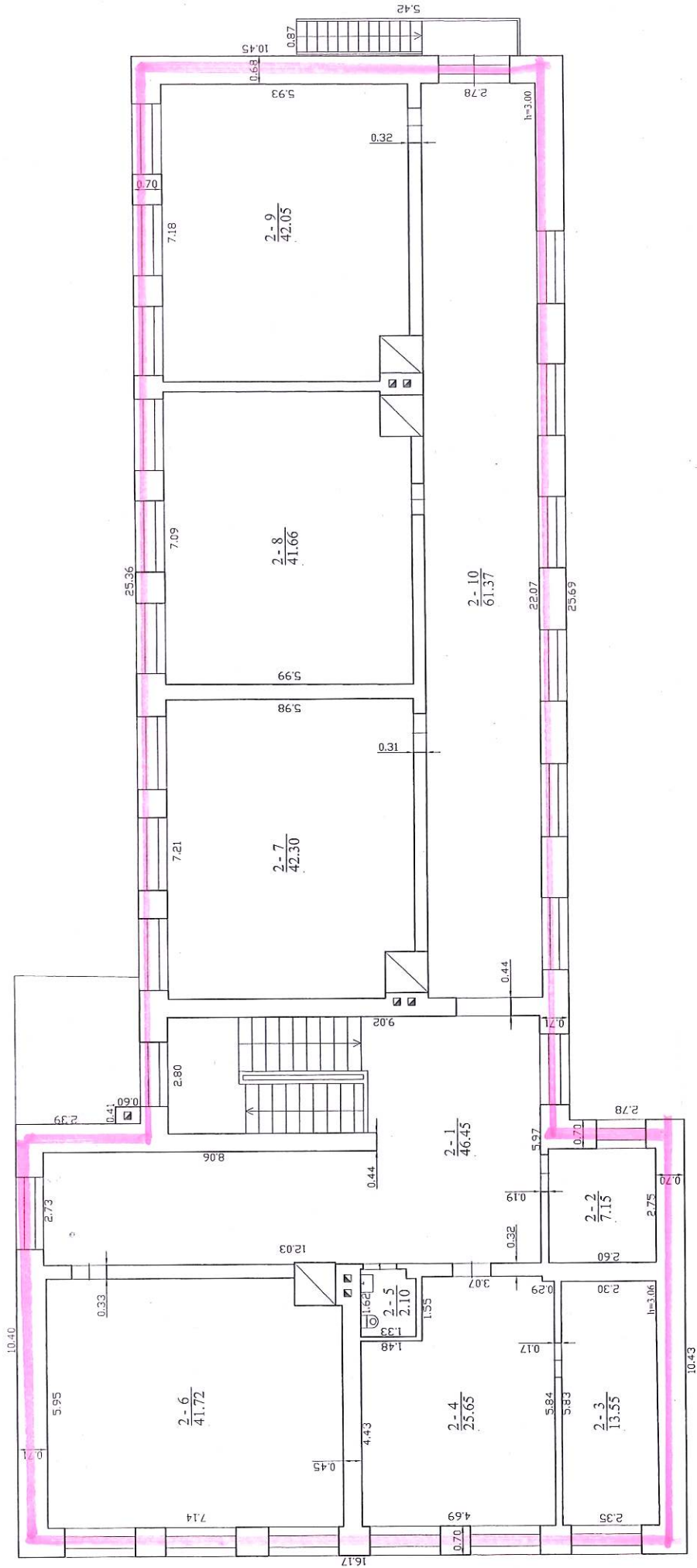
Pirmo aukšto planas 1:100 A.V.

Elektrėnų sav.
Beičionių k.
Bažnyčios g. 3

Sudarytas pagal 2012-09-10 Pastato pažymėjimas kadastrinių matavimų duomenis. Plane 1C2/p



1032567634



Valstybės įmonės Registrų centras, Vilniaus filialas
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M/M/312
Licencijos Nr. G-734-(023), išduota 2008-08-27

REGISTRŲ CENTRAS	Pareigos	Pasirašas	Data
Mantininkas	M. Paškevičė	<i>[Signature]</i>	2012-09-20
Grupės vedėja	L. Semienė	<i>[Signature]</i>	2012-09-20
Antro aukšto planas			1:100 A. V.
Elektrinių sav. Bežionių k. Baznyčios g. 3			
Sudaromas pagal 2012-09-10 Pastato pažymėjimas			