



ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIO APLEISTO AR NEPRIŽIŪRIMO NEKILNOJAMOJO TURTO 2021 M. SĄRAŠO PATVIRTINIMO

2021 m. spalio d. Nr.
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 2 straipsnio 1 dalimi, Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2021 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. VI.TS – 112 „Dėl Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 2 punktu ir atsižvelgdama į Apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo komisijos 2021 m. spalio 4 d. protokolą Nr. 03L-90, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto 2021 m. sąrašą (pridedama).

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai, adresu: Vilniaus g. 27, Vilnius, arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui, adresu: Žygimantų g. 2, Vilnius.

Meras

Kęstutis Vaitukaitis

PATVIRTINTA
Elektrėnų savivaldybės tarybos
2021 m. spalio d. sprendimu Nr.

**ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TERITORIJOJE ESANČIO APLEISTO AR
NEPRIŽIŪRIMO NEKILNOJAMOJO TURTO 2021 M. SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Statinio pavadinimas, paskirtis	Statinio unikalus Nr.	Statinio adresas
1	Pirtis, paslaugų	7995-3001-4010	Kranto g. 7, Vievis
2	Administracinis pastatas, administracinė	7994-0022-2019	Vilniaus g. 57, Vievis
3	Valgykla, maitinimo	7999-4011-2016	Stoties g. 45C, Vievis
4	Administracinis pastatas, administracinė	7999-7006-3017:0002	Stoties g. 53C, Vievis
5	Sandėlis, sandėliavimo	7999-7006-3058	Stoties g. 53 C, Vievis
6	Veršidė, kita (fermų)	7998-4010-5022	Zelvės g. 3, Malūnėlio k., Vievio sen., Elektrėnų sav.
7	Veršidė, kita (fermų)	7998-4010-5011	Zelvės g. 3, Malūnėlio k., Vievio sen., Elektrėnų sav.
8	Veršidė, kita (fermų)	7997-3016-4017	Mokyklos g. 1C, Pakalniškių k., Vievio sen., Elektrėnų sav.
9	Pašarų sandėlis, sandėliavimo	7998-7018-9018	Paparčių g. 9, Mitkiškių k., Kazokiškių sen., Elektrėnų sav.
10	Žąsidė, kita (fermų)	7998-7018-9029	Paparčių g. 9, Mitkiškių k., Kazokiškių sen., Elektrėnų sav.
11	Gyvenamasis namas, gyvenamoji	7997-6014-0016	Mokyklos g. 14, Kazokiškių k., Elektrėnų sav.
12	Kluonas, pagalbinio ūkio	7997-6014-0027	Mokyklos g. 14, Kazokiškių k., Elektrėnų sav.
13	Gyvenamasis namas, gyvenamoji	7994-8015-3013	Puščiavos k. 1, Kazokiškių sen., Elektrėnų sav.
14	Gyvenamasis namas, gyvenamoji	4400-0551-2318	Bažnyčios g. 11, Kazokiškių k., Elektrėnų sav.
15	Gyvenamasis namas, gyvenamoji	4400-0977-0382	Paparčių g. 6, Mitkiškių k., Kazokiškių sen., Elektrėnų sav.
16	Tvartas, pagalbinio ūkio	4400-0977-0447	Paparčių g. 6, Mitkiškių k., Kazokiškių sen., Elektrėnų sav.
17	Tvartas, pagalbinio ūkio	7998-7012-8020	Pakalnės g. 2, Kazokiškių k., Elektrėnų sav.
18	Gyvenamasis namas, gyvenamoji	7996-2033-8010	Parko g. 2, Kazokiškių k., Elektrėnų sav.
19	Administracinis pastatas, administracinė	4400-0107-6851	Birutės g. 5, Naujųjų Kietaviškių k., Kietaviškių sen., Elektrėnų sav.

20	Medicinos punktas, gydymo	4998-5003-6015	Vytauto g. 7, Jagėlonių k., Kietaviškių sen., Elektrėnų sav.
21	Gyvenamasis namas, gyvenamoji	4400-2408-4135	Liepų g. 8, Naujųjų Kietaviškių k., Kietaviškių sen., Elektrėnų sav.
22	Parduotuvė, prekybos	4996-1003-8017	Klonių Mijaugonių k., Kietaviškių sen., Elektrėnų sav.
23	Paštas	4996-9002-9010	Vytauto g. 9, Jagėlonių k., Kietaviškių sen., Elektrėnų sav.
24	Mechaninės dirbtuvės, gamybos, pramonės	4400-0701-3205	Elektrėnų g. 46, Mustenių k. Pastrėvio sen., Elektrėnų sav.
25	Administracinis pastas, administracinė	7999-4007-4019:0001; 7999-4007-4019:0002; 7999-4007-4019:0003; 7999-4007-4019:0004; 7999-4007-4019:0005.	Mokyklos g. 6, Pastrėvio g., Pastrėvio sen., Elektrėnų sav.

ELEKTRŲNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŪKIO PLĖTROS IR INVESTICIJŲ SKYRIUS

Elektrėnų savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021 m. spalio 6 d. Nr.10.2- 236
Elektrėnai

1. Sprendimo projekto pavadinimas: „Dėl Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto 2021 m. sąrašo patvirtinimo“.

2. Sprendimo tikslai: patvirtinti Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto 2021 m. sąrašą.

3. Sprendimo projekto iniciatorius ir išsamus sprendimo projekto faktinis ir teisinis pagrindimas: šio sprendimo iniciatorius yra Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorius.

Priimant sprendimą siekiama įgyvendinti Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 punkto nuostatas (*jeigu teisės aktuose yra nustatyta papildomų įgaliojimų savivaldybei, sprendimų dėl tokių įgaliojimų vykdymo priėmimo iniciatyva, neperžengiant nustatytų įgaliojimų, priklauso savivaldybės tarybai*), Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo 2 straipsnio 1 punkto nuostatas (*apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto sąrašą kiekvienoje savivaldybėje sudaro ir tvirtina savivaldybės taryba*) ir Elektrėnų savivaldybės tarybos 2021 m. gegužės 26 d. sprendimu Nr. VI.TS – 112 patvirtinto Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo tvarkos aprašo (toliau – Aprašas) 2 punktą (*apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto sąrašas tvirtinamas savivaldybės tarybos sprendimu*).

4. Aplinkybės, pateisinančios klausimo nagrinėjimo neatidėliotinumą (svarbą) ir sprendimo projekto pateikimo vėlavimo priežastis (jei teikiamas papildomas klausimas): nėra.

5. Kiti paaiškinimai: Elektrėnų savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu sudaryta Apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo komisija, gavusi seniūnų Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto 2021 m. preliminarus sąrašus, apžiūrėjo į šiuos sąrašus įtrauktą nekilnojamąjį turtą, įvertino jo atitiktį sąlygoms, kuriomis remiantis nekilnojamas turtas yra įtraukiamas į apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto sąrašą, surašė aktus ir įspėjo nekilnojamojo turto savininkus (valdytojus) apie ketinimą įtraukti jų valdomą nekilnojamąjį turtą į Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto 2021 m. sąrašą. Nekilnojamojo turto savininkai (valdytojai) per 15 darbo dienų nuo pranešimo gavimo turėjo teisę pateikti Apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo komisijai duomenis, įrodančius, kad nekilnojamas turtas nėra apleistas ar neprižiūrimas, arba kad atitiktis Aprašo 5 punkto sąlygoms yra sąlygota vienos ar keleto Aprašo 11 punkte nurodytų aplinkybių.

Apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto nustatymo komisija, atsižvelgusi į nekilnojamojo turto savininkų (valdytojų) pateiktus duomenis, 2021 m. spalio 4 d. patikslino

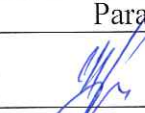
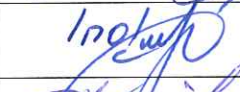
Elektrėnų savivaldybės teritorijoje esančio apleisto ar neprižiūrimo nekilnojamojo turto 2021 m. sąrašą, kuris yra teikiamas tvirtinti Elektrėnų savivaldybės tarybai.

Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyr. specialistė
(aiškinamojo rašto autoriaus pareigos)


(parašas)

Natalija Kolodzinskienė
(vardas ir pavardė)

SPECIALISTŲ VERTINIMAI (DERINIMAI):

Pareigos	Derinimo data	Parašas
Rengėja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Natalija Kolodzinskienė	2021-10-06	
Pristatytoja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė	2021-10-06	
Klausimo sritį kuruojančio padalinio vadovė Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė	2021-10-06	
Teisininkė Indrė Pranckevičiūtė	2021-10-05	
Kalbos tvarkytoja Rima Moškienė	2021-10-06	
Kiti administracijos direktoriaus nurodyti specialistai		

Susipažinęs su sprendimo projektu teisininkas daro išvadą, kad šis sprendimas yra:	Parašas
norminis teisės aktas	
individualus administracinis aktas	
Teisės akto antikorupcinis vertinimas yra reikalingas/nereikalingas	

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 13 straipsnio 5 dalimi, teikiu merui šį savivaldybės tarybos posėdyje svarstytiną klausimą kartu su sprendimo projektu.

Elektrėnų savivaldybės
administracijos direktorius
Gediminas Ratkevičius

2021-10-14

(Komiteto, komisijos, tarybos narių frakcijos ar grupės atstovo, tarybos nario, savivaldybės kontrolieriaus, administracijos direktoriaus parašas, vardas ir pavardė, data)

MERO PASIŪLYMAS KOMITETAMS SVARSTYTI SPRENDIMO PROJEKTĄ

Komiteto pavadinimas	Siūloma komiteto posėdžio data
Socialinių reikalų komitetas	2021.10.20
Ūkio reikalų komitetas	
Kontrolės komitetas	
Elektrėnų savivaldybės meras Kęstutis Vaitukaitis	(mero parašas)

PRIIMTO SPRENDIMO PASKIRSTYMAS

Kam pateikti sprendimo kopiją	Kiek egzempliorių ir koku būdu pateikti
Ūkio plėtros ir investicijų skyriui	1 originalus
Finansų ir strateginio planavimo skyriui	1 originalą
Viečio, Kazokiškių, Kietaviškių ir Pastrevio seniūnams	Po 1 el. versiją

PRIIMTŲ SPRENDIMŲ ĮGYVENDINIMO KONTROLĖ

Vykdytojas	Vykdytojo parašas	Įvykdymo terminas	Įvykdymo žyma
Ūkio plėtros ir investicijų skyrius		nuolat	