Elektrėnų savivaldybės
taryba
GAUTA
2021 m rugsėjo 15 d.
Nr. VI.TSP-213

Projektas

2.12.

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ PATALPŲ ELEKTRINĖS G. 8-2 ELEKTRĖNUOSE NUOMOS

2021 m. rugsėjo d. Nr.
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. VI.TS – 59 „Dėl Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 4, 13 punktais ir 15.2 papunkčiu, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Leisti nuomoti 5 metų laikotarpiui su galimybe pratęsti sutarties terminą ne ilgesniam nei kaip 10 metų bendram nuomos laikotarpiui Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančias administracinės paskirties patalpas 3-9, 3-10 ir 12,50 m bendro naudojimo patalpų (iš viso 63,03 m^2), esančias Elektrinės g. 8-2, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-2306-6804:6905), nustatydama ne mažesnę kaip 2,48 Eur/m^2 nuomos kainą, paslaugoms, susijusioms su technologinių inovacijų ir gamybos standartų diegimu žemės ūkyje, informacijos ir paslaugų teikimu aktualiais žemės ūkio ir kaimo plėtros klausimais.

2. Įpareigoti Savivaldybės turto nuomos komisiją organizuoti minėtų patalpų nuomos konkursą.

3. Įgalioti Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti nuomos sutartį.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai, adresu: Vilniaus g. 27, Vilnius, arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui, adresu: Žymantų g. 2, Vilnius.

Meras Kęstutis Vaitukaitis

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS MERAS
GAUTA
2021 m. rugsėjo 3 d.
Nr. AR-203

Elektrėnų savivaldybės tarybos v
veiklos reglamento
1 priedas

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŪKIO PLĖTROS IR INVESTICIJŲ SKYRIUS

Elektrėnų savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021 m. rugsėjo 2 d. Nr. 10.2-212
Elektrėnai

1. Sprendimo projekto pavadinimas: „DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIŲ PATALPŲ ELEKTRINĖS G. 8-2 ELEKTRĖNUOSE NUOMOS“.

2. Sprendimo tikslai: įstatymų nustatyta tvarka nuomoti savivaldybės reikmėms nereikalingas patalpas.

3. Sprendimo projekto iniciatorius ir išsamus sprendimo projekto faktinis ir teisinis pagrindimas: šio sprendimo projekto iniciatorius yra Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorius.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu (savivaldybės tarybos kompetencija yra sprendimų dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turtu priėmimas), Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. VI.TS – 59 „Dėl Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“ 4 punktu (savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas gali būti išnuomotas ne ilgesniam kaip 10 metų laikotarpiui), 13 punktu (sprendimą dėl turto nuomos konkurso būdu priima taryba), 15.2 papunkčiu (savivaldybės tarybos sprendime nustatytas pradinis nuompinigių dydis ir (ar) kitos sąlygos) teikiame svarstyti šį klausimą.

4. Aplinkybės, pateisinančios klausimo nagrinėjimo neatidėliotinumą (svarbą) ir sprendimo projekto pateikimo vėlavimo priežastis (jei teikiamas papildomas klausimas): nėra

5. Kiti paaiškinimai: teisės aktu nenumatoma reguliuoti visuomeninių santykių, susijusių su Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 straipsnio 1 dalyje nurodytomis sritimis, todėl teisės aktas antikorupciniu požiūriu nevertinamas.

Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyr. specialistė — (aiškinamojo rašto autoriaus pareigos)
(parašas)
Rimanta Jankauskienė — (vardas ir pavardė)

SPECIALISTŲ VERTINIMAI (DERINIMAI):

Pareigos	Derinimo data	Parašas
Rengėja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji		

specialistė Rimanta Jankauskienė	2021-08-31	
Pristatytojas Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė	2021-09-02	
Klausimo sritį kuruojančio padalinio vadovas Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė	2021-09-02	
Teisininkė Indrė Pranckevičiūtė Teisės ir personalo administravimo skyriaus vyriausiasis specialistas Vytautas Kasperavičius	2021-09-02	
Kalbos tvarkytoja Rima Moškienė	2021-09-03	
Kiti administracijos direktoriaus nurodyti specialistai		

Susipažinęs su sprendimo projektu teisininkas daro išvadą, kad šis sprendimas yra:	Parašas
norminis teisės aktas	
individualus administracinis aktas	
Teisės akto antikorupcinis vertinimas yra **nereikalingas**	

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 13 straipsnio 5 dalimi, teikiu merui šį savivaldybės tarybos posėdyje svarstytiną klausimą kartu su sprendimo projektu.

Elektronų savivaldybės administracijos direktorius Gediminas Ratkevičius 2021-09-08

(Komiteto, komisijos, tarybos narių frakcijos ar grupės atstovo, tarybos nario, savivaldybės kontrolieriaus, administracijos direktoriaus parašas, vardas ir pavardė, data)

MERO PASIŪLYMAS KOMITETAMS SVARSTYTI SPRENDIMO PROJEKTĄ

Komiteto pavadinimas	Siūloma komiteto posėdžio data
Socialinių reikalų komitetas	
Ūkio reikalų komitetas	2021.09.22
Kontrolės komitetas	
Elektronų savivaldybės meras Kęstutis Vaitukaitis	(mero parašas)

PRIIMTO SPRENDIMO PASKIRSTYMAS

Kam pateikti sprendimo kopiją	Kiek egzempliorių ir kokiu būdu pateikti
Ūkio plėtros ir investicijų skyriui	1 originalą
Finansų ir strateginio planavimo skyriui	1 originalą

PRIIMTŲ SPRENDIMŲ ĮGYVENDINIMO KONTROLĖ

Vykdytojas	Vykdytojo parašas	Įvykdymo terminas	Įvykdymo žyma
Ūkio plėtros ir investicijų skyrius		2021-11-30	