Elektrėnų savivaldybės
taryba
GAUTA
2021 m. rugsėjo 15 d.
Nr. VI.TSP-212

Projektas

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

2.11.

SPRENDIMAS
DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO 2020 FINANSINIŲ METŲ ATASKAITOS PATVIRTINIMO

2021 m. rugsėjo d. Nr.

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 3 dalimi, Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. VI.TS – 290 „Dėl Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 punktu, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Patvirtinti Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo 2020 finansinių metų ataskaitą (pridedama).

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai, adresu: Vilniaus g. 27, Vilnius, arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui, adresu: Žymantų g. 2, Vilnius.

Meras Kęstutis Vaitukaitis

PATVIRTINTA
Elektrėnų savivaldybės tarybos
2021 m. rugsėjo d. sprendimo Nr.

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 188756190, Rungos g. 5, Elektrėnai

SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO IR SAVIVALDYBĖS PATIKĖJIMO TEISE VALDOMO VALSTYBĖS TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO ATASKAITA

PAGAL 2020 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2021-06-01 Nr. 2

I. SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDOMAS TURTAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI

1 lentelė *(eurais)*

Eil. Nr.	Rodiklio pavadinimas	Savivaldybei nuosavybės teise priklausantis turtas ir įsipareigojimai		Savivaldybės patikėjimo teise valdomas valstybės turtas		Pastabos
		balansinė vertė ataskaitinių metų pabaigoje	balansinė vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje	balansinė vertė ataskaitinių metų pabaigoje	balansinė vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje	
1.	**Ilgalaikis nematerialusis turtas**	**136907,09**	**153385,72**	**0**	**0**	
1.1.	plėtros darbai					
1.2.	programinė įranga ir jos licencijos	35806,78	12918,76	**0**	**0**	Turto vertė padidėjo dėl duomenų bazių valdymo programos licencijos įsigijimo
1.3.	kitas nematerialusis turtas	101100,31	129466,96	**0**	**0**	Turto vertė sumažėjo dėl apskaičiuoto nusidėvėjimo
1.4.	nebaigti projektai ir išankstiniai mokėjimai	0	0	**0**	**0**	
2.	**Ilgalaikis materialusis turtas**	**85676226,91**	**88250440,18**	**3099889,34**	**2029176,77**	
2.1.	žemė	63610,00	61800,00	1719070,00	563050,00	Žemės vertės keitėsi dėl perskaičiavimo pagal VĮ Registrų centro duomenis ir dėl gautų 7 sklypų iš Nacionalinės žemės tarnybos

						prie Žemės ūkio ministerijos
2.2.	gyvenamieji pastatai	5004745,60	4611687,56	0	0	Turto vertė padidėjo dėl užbaigtų rekonstrukcijų projektų ir perdavimo Elektrėnų socialinės globos namams
2.3.	kiti pastatai	22429009,51	21340659,73	3054,00	3328,68	Turto vertė padidėjo dėl užbaigtų projektų (perkelta iš nebaigtos statybos)
2.4.	infrastruktūros ir kiti statiniai, *tarp jų keliai*	37160892,65 *29928894,51*	42680477,63	1377755,19	1462784,46	Turto vertė sumažėjo dėl apskaičiuoto nusidėvėjimo. 2020 m. daugumos vietinės reikšmės kelių buvo tikslinamos įsigijimo vertės, mažinamos arba didinamos, pagal rinkos vertes, kurios buvo apskaičiuotos atliekant kelių kadastrinius matavimus
2.5	nekilnojamosios kultūros vertybės	21980,87	21980,87			
2.6.	mašinos ir įrenginiai	1555996,80	1332719,76	0,29	0,29	Turto vertė padidėjo dėl vykdomo projekto „Vievio kultūros centro infrastuktūros plėtra“ ir nupirktos rentgeno diagnostikos priemonės, kt.
2.7.	transporto priemonės	489641,02	486353,76	0	0	
2.8.	kilnojamosios kultūros vertybės	38302,62	23430,62	0	0	
2.9.	baldai ir biuro įranga	484241,45	299075,91	9,57	13,05	Turto vertė padidėjo dėl vykdomų

						projektų „Vievio kultūros centro infrastuktūros plėtra“ ir „Vėdinimo ir kondicionavimo sistemų įrengimas Elektrėnų savivaldybės egzaminų centruose-grupėse“
2.10	kitas ilgalaikis materialusis turtas	1214870,91	816077,47	0,29	0,29	Turto vertė padidėjo dėl vykdomo projekto „Vievio kultūros centro infrastuktūros plėtra“ administracijoje
2.11	nebaigta statyba ir išankstiniai apmokėjimai	17212935,48	16576176,87	0	0	Turto vertė padidėjo dėl vykdomų projektų „Buvusio „Vaikų pasaulio“ (atrakcionų ir pramogų parko) konversija į viešąją rekreacinę teritoriją (didinant teritorijos patrauklumą investicijoms ir verslo plėtrai)“ ir „Vievio kultūros centro infrastuktūros plėtra“, kt.
3.	**Ilgalaikis finansinis turtas**	**7158939,36**	**6927457,56**			
3.1.	akcinių ir uždarųjų akcinių bendrovių	7111250,68	6879968,88	**x**	**x**	Turto vertė padidėjo dėl UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ pelno – 212020,00 Eur ir UAB VAATC išankstinio mokėjimo už akcijas – 19261,80 Eur

3.2.	viešųjų įstaigų	47688,68	47488,68	x	x	2020 m. sveikatos įstaigų finansinis turtas yra 46040,58 Eur, kitų viešųjų įstaigų – 1648,10 Eur
4.	**Biologinis turtas**	**0**	**0**			
5.	**Trumpalaikis turtas**	**2893615,50**	**4974566,23**	0	0	
5.1.	**atsargos**	**317734,62**	**275846,13**	**0**	**0**	
5.1.1	strateginės ir neliečiamosios atsargos	446,61		0	0	
5.1.2	medžiagos, žaliavos ir ūkinis inventorius	109253,12	73578,69	0	0	
5.1.3	nebaigta gaminti produkcija ir nebaigtos vykdyti sutartys	**0**	**0**	**0**	**0**	
5.1.4	pagaminta produkcija, atsargos, skirtos parduoti	2692,93	3254,31	**0**	**0**	
5.1.5	ilgalaikis materialusis ir biologinis turtas, skirtas parduoti	205341,96	199013,13	**0**	**0**	2020 m. buvo parduotas 1 butas ir įtraukti 2 negyvenamieji pastatai parduoti
5.2.	**išankstiniai apmokėjimai**	**87142,58**	**98606,64**	**x**	**x**	
5.3	**per vienus metus gautinos sumos**	**2110327,61**	**4167310,51**	x	x	
5.4	**pinigai ir pinigų ekvivalentai**	**378410,69**	**432802,95**	**X**	**X**	
5.4.1	pinigai kasoje, banke, kelyje	378410,69	432802,95	X	X	
6.	**Visas turtas (1–5 eilučių suma)**	**95865688,86**	**100305849,69**	**3099889,34**	**2029176,77**	
7.	**Ilgalaikiai įsipareigojimai**	**4520914,7**	**3925447,19**	**x**	**x**	Padidėjo dėl skolos valstybės įmonei Turto bankui už ledo rūmus ir priskaičiuotų atidėjinių įstaigose
8.	**Trumpalaikiai įsipareigojimai**	**5254557,63**	**6355993,70**	**x**	**x**	
9.	**Visi įsipareigojimai** (7–8 eilučių suma)	**9775472,33**	**10281440,89**	**x**	**x**	

II. ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TURTO VALDYMAS, NAUDOJIMAS IR DISPONAVIMAS JUO

2 lentelė. **2020 metais savivaldybės nekilnojamasis turtas, perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto (daikto) pavadinimas, unikalus numeris, kiti identifikuojantys duomenys, adresas	Turto valdytojas, kuriam perduotas turtas	Terminas, kuriam perduotas turtas	Perduoto turto plotas, kv. m	Vertė, Eur
1	2	3	4	5	6
1	Profilaktoriumo pastatas Sanatorijos g. 72 7997-6017-1013	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	5783.00	298461,88
2	Klinikų pastatas Sanatorijos g. 72 7997-5020-2016	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	4986.61	207600,81
3	Nugeležinimo stoties pastatas Sanatorijos g. 72 7997-6017-1024	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	141.10	1944,10
4	Fekalinės siurblinės pastatas Sanatorijos g. 72 7997-6017-1057	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	24.82	829,09
5	Miegamasis korpusas Nr. 1 Geibonių g. 5 A 7998-4013-0014	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	331.29	12868,72
6	Miegamasis korpusas Nr. 2 Geibonių g. 5 A 7998-4013-0025	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	330.63	11702,92
7	Miegamasis korpusas Nr. 3 Geibonių g. 5 A 7998-4013-0036	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	319.84	11775,52
8	Miegamasis korpusas Nr. 4 Geibonių g. 5 A 7998-4013-0047	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	328.95	11623,88
9	Miegamasis korpusas Nr. 5 Geibonių g. 5 A 7998-4013-0058	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	362.79	11589,03
10	Valgyklos pastatas Geibonių g. 5 A 7998-4013-0074	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	970.11	30973,20
11	Vaikų kūrybos pavilijonas Geibonių g. 5 A 7998-4013-0088	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	290.49	12735,18
12	Administracinis pastatas Geibonių g. 5 A 7998-4013-0090	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	362.42	10357,52
13	Gydomasis korpusas Geibonių g. 5 A 7998-4013-0103	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	2034.27	88281,06
14	Ūkinis korpusas Geibonių g. 5 A	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	432.69	38245,24

	7998-4013-0114				
15	Vandens siurblinė Geibonių g. 5 A 7998-4013-0125	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	104.84	5898,29
16	Pėsčiųjų požeminiai perėjimai Geibonių g. 5 A 7998-4013-0147	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	538.47	0,29
17	Požeminė siurblinė Geibonių g. 5 A 7998-4013-0158	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	4.80	0,29
18	Oro paėmimo pastatas Geibonių g. 5 A 7998-4013-0169	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	4.00	0,29
19	Gyvenamasis namas Sanatorijos g. 72 7998-2012-2014	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	189.43	0,29
20	Gyvenamasis namas Sanatorijos g. 72 7998-2012-2017	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	189.02	0,29
21	Gyvenamasis namas Sanatorijos g. 72 7999-7003-8014	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50	188.13	0,29
22	Kiemo statiniai Geibonių g. 5 A 7998-4013-0176	VšĮ Abromiškių reabilitacijos ligoninė	50		0,29
28	Poliklinikos pastatas (2-jų aukštų) Taikos g. 6a, Elektrėnai 4400-0483-1668	VšĮ Elektrėnų psichikos sveikatos priežiūros centras	50	311,87	66253,11
29	Ligoninės pastatas (2-jų aukštų) Taikos g. 6, Elektrėnai 7996-3007-3017	VšĮ Elektrėnų psichikos sveikatos priežiūros centras	50	215,75	26421,38
30	Poliklinikos pastatas (2-jų aukštų) Taikos g. 6a, Elektrėnai 4400-0483-1668	VšĮ Elektrėnų pirminės sveikatos priežiūros centras	50	1451,61	308377,43
31	Vievio g. 5, Semeliškių mstl., Elektrėnų sav. 4400-2021-5660	VšĮ Elektrėnų pirminės sveikatos priežiūros centras	50	102,10	47265,13
32	Ligoninės pastatas (2-jų aukštų) Liepų g. 16, Vievis 7997-5022-0014	VšĮ Vievio sveikatos priežiūros centras	50	1110,73	5386,48
33	Poliklinikos pastatas (2-jų aukštų) Taikos g. 6a, Elektrėnai 4400-0483-1668	VšĮ Vievio sveikatos priežiūros centras	50	256,48	54486,16
34	Poliklinikos pastatas (2-jų aukštų) Bažnyčios g. 6, Vievis 4298-5005-2017	VšĮ Vievio sveikatos priežiūros centras	50	569,17	87571,96
35	Ūkinis pastatas Taikos g. 8, Elektrėnai 7996-3007-4036	VšĮ Vievio sveikatos priežiūros centras	50	184,50	0,14
36	Garažas Liepų g. 16, Vievis 7997-5022-0025	VšĮ Vievio sveikatos priežiūros centras	50	18,70	0,29
37	Katilinės pastatas Bažnyčios g. 6, Vievis 4298-5005-2028	VšĮ Vievio sveikatos priežiūros centras	50	104,72	0,00
38	Kiti inžineriniai statiniai (tvora)	VšĮ Vievio sveikatos	50		8603,71

	Liepų g. 16, Vievis 4400-2909-6742	priežiūros centras			
39	Kiemo statiniai Bažnyčios g. 6, Vievis 4298-5005-2039	VšĮ Vievio sveikatos priežiūros centras	50		0,10
40	Ligoninės pastatas (3-jų aukštų) Taikos g. 8, Elektrėnai 7996-3007-4014	VšĮ Elektrėnų ligoninė	50	3061,93	334077,82
41	Poliklinikos pastatas (2-jų aukštų) Taikos g. 6a, Elektrėnai 4400-0483-1668	VšĮ Elektrėnų ligoninė	**50**	2251,26	478253,64
42	Ligoninės pastatas (2-jų aukštų) Taikos g. 6, Elektrėnai 7996-3007-3017	VšĮ Elektrėnų ligoninė	**50**	561,20	68726,21
43	Ūkinis pastatas Taikos g. 8, Elektrėnai 7996-3007-4036	VšĮ Elektrėnų ligoninė	50	213,04	0,15

3 lentelė. **2020 metais savivaldybės nekilnojamasis turtas, perduotas panaudos pagrindais**

Eil. Nr.	**Nekilnojamojo turto (daikto) pavadinimas, unikalus numeris, kiti identifikuojantys duomenys, adresas**	**Panaudos gavėjas**	**Sutarties galiojimo data**	**Perduoto turto plotas, kv. m**	**Vertė, Eur**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	7996-3007-3017 Taikos g. 6 Elektrėnuose	biudžetinė įstaiga Valstybinė maisto ir veterinarijos tarnyba	2030-03-31.	105,65	12813,21
2	4400-0531-9328 Trakų g. 41 Semeliškių mstl. Elektrėnų sav.	asociacija Elektrėnų savivaldybės vietos veikos grupė	2025-06-30	52,22	2311,73
3	4298-5005-2017 Bažnyčios g. 6 Vievyje	asociacija Elektrėnų savivaldybės vietos veikos grupė	2022-06-30	64,70	9933,75
4	4298-5005-2017 Bažnyčios g. 6 Vievyje	asociacija Vievio neįgaliųjų draugija	Iki pastato Bažnyčios g. 4 Vievyje remonto pabaigos	29,40	4513,94
5	4400-2306-6804:6905 Elektrinės g. 8-2 Elektrėnuose	asociacija „Ištiesk gerumo ranką“	2025-07-01	64,80	1580,44
6	4400-1978-8960:8931 Rungos g. 22 Elektrėnuose	asociacija Rytų kovos menų sporto klubas LAO-MUEY „PANTERA“	2025-09-15	87,96	1047,98
7	7998-1003-1013 Rungos g. 18A Elektrėnuose	asociacija Lietuvos medžiotojų sąjunga „GAMTA“	2025-09-15	315,23	731,40
8	7998-6003-1014 Elektrinės g. 8-2 Elektrėnuose	Elektrėnų savivaldybės priešgaisrinė ir gelbėjimo tarnyba	2025-01-31	52,02	1605,43
9	7996-8007-3018:0011 Sodų g. 3-18 Elektrėnuose	biudžetinė įstaiga Elektrėnų šeimos namai	2030-01-31	76,59	65399,29
10	4400-2306-6804:6905 Elektrinės g.	Užimtumo tarnyba	2023-06-21	120,51	3719,16

	8-2 Elektrėnuose	prie Lietuvos Respublikos socialinės apsaugos ir darbo ministerijos			

4 lentelė. **2020 metais viešo nuomos konkurso būdu išnuomotas savivaldybės nekilnojamasis turtas**

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto (daikto) pavadinimas, unikalus numeris, kiti identifikuojantys duomenys, adresas	Nuomininkas	Sutarties galiojimo data
1	2	3	4
1	Elektrinės g. 11, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-0718-4516:1854)	UAB ODA LT	2024-12-31
2	Rungos g. 22, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-1978-8960:8931)	Tomas Strelčiūnas	2024-12-31
3	Rungos g. 22, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-1978-8960:8931)	Lietuvos Respublikos liberalų sąjūdis	2024-12-31
4	Taikos g. 6a, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4400-0483-16680)	UAB ODA LT	2024-12-31
5	Taikos g. 2, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7996-4008-7018)	UAB „Arzida“	2022-11-30
6	Draugystės g. 26, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7997-3018-4020)	Elektrėnų buriuotojų klubas „Poseidonas“	2024-12-31
7	Aplinkkelio g. 2, Alesninkų k., Elektrėnų sav. (pastato unikalus Nr. 7998-1009-6221)	UAB „Vudston“	2024-01-08
8	Rungos g. 22, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-1978-8960:8931)	UAB „Tuskulėnų NT“	2025-02-15
9	Rungos g. 22, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-1978-8960:8931)	Antstolės Marijos Gaivenės kontora	2025-02-15
10	Taikos g. 6B, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016)	Gintvilė Demitrijevienė	2025-03-16
11	Rungos g. 22, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-1978-8960:8931)	Elektrėnų savivaldybės profesinė sąjunga „Solidarumas“	2025-03-16
12	Taikos g. 6B, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016)	MB Elektrėnų nekilnojamojo turto agentūra	2023-11-20
13	Taikos g. 6B, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016)	Alvydas Čižius	2025-05-31
14	Draugystės g. 20, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7999-4007-5016)	Sigitas Petrauskas	2024-05-31
15	Taikos g. 6B, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016)	UAB „Ridinga“	2025-05-31
16	Taikos g. 6B, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016)	UAB „PZU Lietuvos gyvybės draudimas“	2025-05-31
17	Draugystės g. 20, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7999-4007-5016)	UAB „Elstatyba“	2024-05-31
18	Draugystės g. 20, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7999-4007-5016)	Vilma Grinevičienė	2024-05-31
19	Draugystės g. 20, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7999-4007-5016)	Ramunė Bacevičienė	2024-05-31
20	Elektrinės g. 8-2, Elektrėnai (unikalus Nr. 4400-2306-6804:6905)	MB „mu2kartu“	2024-07-10
21	Taikos g. 6A, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7999-4007-5016)	MB „Dentaurus“	2025-05-31
22	Draugystės g. 20, Elektrėnai (pastato unikalus	UAB „Inžinerijos	2024-05-31

	Nr. 7999-4007-5016)	centras“	
23	Bažnyčios g. 6, Vievis (pastato unikalus Nr. 4298-5005-2017)	UAB „Aukim kartu“	2025-08-31
24	Draugystės g. 20, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7999-4007-5016)	UAB „Halkis“	2025-08-26
25	Mokyklos g. 15, Pastrėvio k., Elektrėnų sav. (pastato unikalus Nr. 4296-8000-9011	Lietuvos samariečių bendrijos Vilniaus skyrius	2030-09-30
26	Rungos g. 8, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7996-7004-4010)	Zita Želnytė	2025-10-20
27	Elektrinės g. 11, Elektrėnai (patalpų unikalus Nr. 4400-0718-4516:1854)	UAB „ODA LT“	2025-11-05
28	Taikos g. 6B, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016)	UAB „Autosima“	2025-11-05
29	Rungos g. 12, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7996-1008-6018)	Uždaroji akcinė gyvybės draudimo ir pensijų bendrovė „Aviva Lietuva“	2025-10-31
30	Taikos g. 6B, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 4299-1002-1016)	Edita Maščinskaitė	2025-11-30
31	Rungos g. 8, Elektrėnai (pastato unikalus Nr. 7996-7004-4010)	Saulė Vyšniauskaitė	2025-12-20

5 lentelė. **Informacija apie savivaldybės valdomus žemės sklypus**

Žemė	**Savivaldybei nuosavybės teise priklausantys žemės sklypai**		**Savivaldybės patikėjimo teise valdomi žemės sklypai**		**Savivaldybės panaudos teise valdomi žemės sklypai**	
	Sklypų skaičius ir vertė ataskaitinių metų pabaigoje	**Sklypų skaičius ir vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje**	**Sklypų skaičius ir vertė ataskaitinių metų pabaigoje**	**Sklypų skaičius ir vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje**	**Sklypų skaičius ir vertė ataskaitinių metų pabaigoje**	**Sklypų skaičius ir vertė praėjusių ataskaitinių metų pabaigoje**
1	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**	**7**
Žemės sklypai	2 vnt. 54590,00	2 vnt. 52900,00	14 vnt. 1719070,00	7 vnt. 563050,00	155 vnt. 4127108,24	154 vnt. 4465133,87

6 lentelė. **2020 metais parduotas savivaldybės nekilnojamasis turtas**

Eil. Nr.	**Parduoto turto (daikto) pavadinimas, unikalus numeris, kiti identifikuojantys duomenys, adresas**	**Pardavimo kaina, Eur**
1	**2**	**3**
1	Butas Šarkinės g. 15-16 Elektrėnuose	41 700,00

7 lentelė. **2020 metais savivaldybės nuosavybėn įsigytas nekilnojamasis turtas**

Eil. Nr.	**Įsigyto turto (daikto) pavadinimas, unikalus numeris, kiti identifikuojantys duomenys, adresas**	**Įsigijimo kaina, Eur**
1	**2**	**3**

8 lentelė. **2020 metais savivaldybės nenaudojamas nekilnojamasis turtas**

Eil. Nr.	**Nenaudojamo turto pavadinimas, kiti duomenys, adresas**	**Dėl kokių priežasčių nenaudojamas arba netinkamas funkcijoms vykdyti**	**Planuojami arba atliekami tolimesni veiksmai dėl šio turto**
1	**2**	**3**	**4**

1	Medinis pastatas Semeliškių mstl. Elektrėnų sav. (Semeliškių gimnazija)	Pastatas iš lentų, apgriuvęs	Bus siūloma nugriauti
2	Liepų g. 5, Pylimų k., Elektrėnų sav. 7997-4013-5019	Pastatą numatoma skirti Pylimų bendruomenei	Ieškoma lėšų pastato remontui
3	Obenių skg. 4, Elektrėnai 7996-2036-6927	Fiziškai pažeistas	Bus siūloma parduoti
4	Obenių skg. 3, Elektrėnai 7996-2036-6916	Fiziškai pažeistas	Bus siūloma parduoti
5	Gyv. namas Baltamiškio k. Vievio sen. 7998-6012-6004	Fiziškai pažeistas	Bus siūloma parduoti
6	Vandens nugeležinimo stotis Svajonių g. 3 Kareivonių k. 4998-6002-0018	UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ pastatė naujus vandens gerinimo įrenginius	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
7	Vandens bokštas Beižionių k.	Įrengtas naujas gręžinys	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
8	Vandens bokštas Semeliškių mstl.	Įrengtas naujas gręžinys	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
9	Buitinių nuotekų valymo įrenginiai (siurblys AP 35.40.061) Semeliškių mstl. 4400-0037-7684	UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“ pastatė naujus valymo įrenginius	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
10	Artezinis šulinys Mustenių k	Įrengtas naujas gręžinys	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
11	Vandens bokštas Mustenių k	Įrengtas naujas gręžinys	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
12	Artezinis gręžinys Pastrėvio k. 4400-2095-2565	Įrengtas naujas gręžinys	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“
13	Vandens bokštas Gilučių k. 4400-2008-3905	Įrengtas naujas gręžinys	Dėl tolesnio poreikio bus tariamasi su UAB „Elektrėnų komunalinis ūkis“

Administracijos direktorius Gediminas Ratkevičius

Elektrėnų savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą parengė:

Finansų ir strateginio planavimo skyriaus vedėjo pavaduotoja Jolanta Pukėnienė
Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyr. specialistė Rimanta Jankauskienė

Elektrėnų savivaldybės tarybos veiklos reglamento
priedas Nr. 1

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS MERAS
GAUTA
2021 m. rugsėjo 8 d.
Nr. AR-208

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS ŪKIO PLĖTROS IR INVESTICIJŲ SKYRIUS

Elektrėnų savivaldybės tarybai

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2021 m. rugsėjo 8 d. Nr. 10,2-214
Elektrėnai

1. Sprendimo projekto pavadinimas: „DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO TURTO VALDYMO, NAUDOJIMO IR DISPONAVIMO JUO 2020 FINANSINIŲ METŲ ATASKAITOS PATVIRTINIMO“.

2. Sprendimo tikslai: patvirtinti Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo 2020 finansinių metų ataskaitą.

3. Sprendimo projekto iniciatorius ir išsamus sprendimo projekto faktinis ir teisinis pagrindimas: šio sprendimo iniciatorius yra Ūkio plėtros ir investicijų skyrius.

Vadovaudamiesi Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 16 straipsnio 3 dalimi (savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitą rengia savivaldybės administracija savivaldybės tarybos nustatyta tvarka), Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2020 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. VI.TS – 290 „Dėl Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo ataskaitos rengimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 9 punktu (gavus Elektrėnų savivaldybės kontrolės ir audito tarnybos išvadą, turto ataskaita teikiama tvirtinti tarybai), teikiame svarstyti šį klausimą. Audito tarnybos išvada pateikta 2021 m. liepos 14 d. Nr. 04.17-3.

4. Aplinkybės, pateisinančios klausimo nagrinėjimo neatidėliotinumą (svarbą) ir sprendimo projekto pateikimo vėlavimo priežastis (jei teikiamas papildomas klausimas): nėra.

5. Kiti paaiškinimai: nėra.

Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyr. specialistė — (aiškinamojo rašto autoriaus pareigos)
(parašas)
Rimanta Jankauskienė — (vardas ir pavardė)

SPECIALISTŲ VERTINIMAI (DERINIMAI):

Pareigos	Derinimo data	Parašas
Rengėja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vyriausioji specialistė Rimanta Jankauskienė	2021-09-06	
Pristatytoja Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė Tomkevičiūtė-Kalinauskienė	2021-09-06	
Klausimo sritį kuruojančio padalinio vadovė Ūkio plėtros ir investicijų skyriaus vedėja Giedrė	2021-09-06	

Tomkevičiūtė-Kalinauskienė		
Teisininkas Vytautas Kasperavičius	2021-09-07	
Kalbos tvarkytoja Rima Moškienė	2021-09-07	
Kiti administracijos direktoriaus nurodyti specialistai		

Susipažinęs su sprendimo projektu teisininkas daro išvadą, kad šis sprendimas yra:	Parašas
norminis teisės aktas	
individualus administracinis aktas	
Teisės akto antikorupcinis vertinimas yra reikalingas/**nereikalingas**	

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 13 straipsnio 5 dalimi, teikiu merui šį savivaldybės tarybos posėdyje svarstytiną klausimą kartu su sprendimo projektu.

Savivaldybės administracijos direktorius
Gediminas Ratkevičius 2021-09-08

(Komiteto, komisijos, tarybos narių frakcijos ar grupės atstovo, tarybos nario, savivaldybės kontrolieriaus, administracijos direktoriaus parašas, vardas ir pavardė, data)

MERO PASIŪLYMAS KOMITETAMS SVARSTYTI SPRENDIMO PROJEKTĄ

Komiteto pavadinimas	Siūloma komiteto posėdžio data
Socialinių reikalų komitetas	2021.09.21
Ūkio reikalų komitetas	2021.09.22
Kontrolės komitetas	2021.09.27
Elektrėnų savivaldybės meras Kęstutis Vaitukaitis	(mero parašas)

PRIIMTO SPRENDIMO PASKIRSTYMAS

Kam pateikti sprendimo kopiją	Kiek egzempliorių ir kokiu būdu pateikti
Ūkio plėtros ir investicijų skyriui	1 originalus
Finansų ir strateginio planavimo skyriui	1 originalą

PRIIMTŲ SPRENDIMŲ ĮGYVENDINIMO KONTROLĖ

Vykdytojas	Vykdytojo parašas	Įvykdymo terminas	Įvykdymo žyma
Ūkio plėtros ir investicijų skyrius		2021-09-30	