Tikslinamasis 2.22

2.22.

ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL ELEKTRĖNŲ SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO STATINIO ŠILTNAMIŲ G. 4 KAREIVONIŲ K. KIETAVIŠKIŲ SEN. ELEKTRĖNŲ SAV. NUOMOS NE KONKURSO BŪDU

2021 m. birželio d. Nr.
Elektrėnai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo, patvirtinto Elektrėnų savivaldybės tarybos 2021 m. kovo 31 d. sprendimu Nr. VI.TS – 59 „Dėl Elektrėnų savivaldybės turto nuomos tvarkos aprašo patvirtinimo“, 8 punktu, 9.4 papunkčiu ir atsižvelgdama į UAB „Kietaviškių gausa“ direktoriaus Mindaugo Pupienio 2021 m. gegužės 25 d. raštą Nr. S-62, Elektrėnų savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Nuomoti ne konkurso būdu UAB „Kietaviškių gausa“ 5 metų laikotarpiui su galimybe pratęsti sutarties terminą ne ilgesniam nei kaip 10 metų bendram nuomos laikotarpiui Elektrėnų savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ir savivaldybės funkcijoms vykdyti nenaudojamą statinį – vandens bokštą, esantį Šiltnamių g. 4 Kareivonių k. Kietaviškių sen. Elektrėnų sav. (unikalus Nr. 4400-0662-0520), vandens poreikiui vykdant bendrovės veiklą užtikrinti, nustatydama ne mažesnę kaip ***115,00*** Eur/mėn. nuomos kainą.

2. Įgalioti Elektrėnų savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti nuomos sutartį.

Šis sprendimas per vieną mėnesį nuo jo paskelbimo, įteikimo arba pranešimo apie viešojo administravimo subjekto veiksmus (atsisakymą atlikti veiksmus) suinteresuotai šaliai dienos gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijai, adresu: Vilniaus g. 27, Vilnius, arba Vilniaus apygardos administraciniam teismui, adresu: Žymantų g. 2, Vilnius.

Meras Kęstutis Vaitukaitis

Vyr. specialistė
kalbos tvarkytoja
Rima Moskienė
2021-06-29

Teisės ir personalo administravimo
skyriaus vyr. specialistė
Indrė Pranckevičiūtė
2021-06-29

Papildoma informacija
2.22. kl.

N= V*Kv*Ki/T

N-metinis nuompinigių dydis

V-turto 1 m^3 vidutinė statybos vertė, apskaičiuota RC nustatytais ir paskelbtais duomenimis 93,53

Kv-vietovės pataisos koeficientas 0,22 (Ašakienių k.) nustato RC

Ki-taikomas patenkinamos būklės turtui (0,5-0,7). Taikome 0,7

T-nusidėvėjimo normatyvas 10 metų

N= 93,55*0,22*0,7/10 = 1,44 : 12(mėnesių) 0,12 eur/m^3 *25(aukštis, m)= =3,00 eur/m^2.

Nuomos mokestis 3,00-38,47 (bokšto plotas) **=115 eur/mėn.**

Plotas apskaičiuotas 3,14*3,5^2=38,47 m^2